



MESTO NITRA

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

| | |
|----------------------------|--|
| Predkladateľ: | Igor Kršiak, prednosta MsÚ v Nitre |
| Číslo materiálu: | 1254/2017 |
| Názov materiálu: | Návrh Dodatku č. 11 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 21/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení neskorších dodatkov |
| Spracovateľ: | Mgr. Dagmar Bojdová, vedúca odboru kultúry Mgr. Elena Klenková, referent pre kultúru Ing. Miloš Dovičovič |
| Napísal: | JUDr. Veronika Števková, referent právnik |
| Prizvať: | |
| Dátum rokovania MZ: | 25.01.2018 |
| Dátum vyhotovenia: | 10.01.2018 |

| | |
|----------------------------|-----------------------|
| Návrh na uznesenie: | „na osobitnej strane“ |
|----------------------------|-----------------------|

| | |
|------------------------------|--|
| Podpis predkladateľa: | |
|------------------------------|--|

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh Dodatku č. 11 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 21/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení neskorších dodatkov

uznáša sa na vydaní

Dodatku č. 11 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 21/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení neskorších dodatkov podľa predloženého návrhu

ukladá

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť prostredníctvom referátu Klientskeho centra

- vyvesenie vydaného znenia Dodatku č. 11 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 21/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení neskorších dodatkov na úradnej tabuli MsÚ T: do 10 dní
- zverejnenie spôsobom v meste obvyklým T: do 30 dní
K: referát organizačný

**Návrh Dodatku č. 11 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 21/2009
o hospodárení s majetkom mesta v znení neskorších dodatkov**

Návrh dodatku č. 11 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 21/2009 o hospodárení s majetkom mesta zo dňa 24.09.2009 v znení dodatku č. 1 zo dňa 16.12.2010, dodatku č. 2 zo dňa 08.09.2011, dodatku č. 3 zo dňa 05.04.2012, dodatku č. 4 zo dňa 18.10.2012, dodatku č. 5 zo dňa 12.12.2013, dodatku č. 6 zo dňa 15.05.2014, dodatku č. 7 zo dňa 09.10.2014, dodatku č. 8 zo dňa 28.04.2016, dodatku č. 9 zo dňa 13.10.2016 a dodatku č. 10 zo dňa 16.02.2017 (ďalej len „VZN č. 21/2009“) rieši zmenu sadzieb obvyklého nájomného za užívanie nebytového priestoru v kultúrnych zariadeniach (Kultúrne domy) stanovených v Prílohe č. 9 VZN č. 21/2009 a upravuje aj sadzby úhrad za vstup a užívanie športových a rekreačných objektov stanovených v Prílohe č. 11 VZN č. 21/2009 konkrétne objektu „Plaváreň“.

K bodu 1.:

Potreba úpravy Prílohy č. 9 VZN č. 21/2009 vyvstala z diskusie týkajúcej sa využívania kultúrnych domov vo vlastníctve Mesta Nitra, ktorá prebehla na zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Nitre. Navrhovaná úprava vychádza z praktických skúseností odboru kultúry MsÚ v Nitre pri prenájme nebytových priestorov v kultúrnych domoch a stanovuje výšku sadzieb s prihliadnutím na vybavenie a stav kultúrneho zariadenia a v závislosti od účelu ich využívania.

K bodu 2.:

Zmeny navrhované v Prílohe č. 11 VZN č. 21/2009 upravujúcej sadzby úhrad za vstup a užívanie športových a rekreačných objektov sa dotýkajú objektu plavárne a sú predkladané v nadväznosti na výsledok kontroly príjmov úhrad za vstup a užívanie rekreačných a športových objektov vykonanej zo strany útvaru hlavného kontrolóra a na základe návrhu správcu týchto objektov – spoločnosti Službyt Nitra. s.r.o..

Komisia MZ v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť: prerokovala predmetný materiál a uznesením č. 205/2017 odporúča doplnenie Dodatku č. 11 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 21/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení dodatku č. 1 až 10 o ustanovenie, ktorým sa znížia ceny nájmu za Ostatné priestory – Čajové kuchynky s vybavením v jednotlivých Kultúrnych domoch pre subjekty, ktoré majú s Mestom Nitra uzatvorené rámcové zmluvy o spolupráci, a to na nájomné vo výške 10,-€/akcia. Odporúčenie Komisie MZ pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť nebolo zapracované do znenia návrhu Dodatku č. 11 k VZN č. 21/2009.

Mestská rada v Nitre: na svojom zasadnutí konanom dňa 12.12.2017 prerokovala predmetný materiál a odporučila uznieť sa na vydaní Dodatku č. 11 k VZN č. 21/2009 podľa predloženého návrhu.

Na základe vyššie uvedeného predkladáme Mestskému zastupiteľstvu v Nitre na prerokovanie Návrh Dodatku č. 11 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 21/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení neskorších dodatkov tak, ako je uvedené v návrhu na uznesenie.

Dodatok č. 11
k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 21/2009
o hospodárení s majetkom mesta

Mestské zastupiteľstvo v Nitre (ďalej len „mestské zastupiteľstvo“) v súlade s § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4. písm. g) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov, ako aj v súlade s § 9 ods. 1 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov sa uznieslo na vydaní tohto Dodatku č. 11 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 21/2009 o hospodárení s majetkom mesta zo dňa 24.09.2009 v znení dodatku č. 1 zo dňa 16.12.2010, dodatku č. 2 zo dňa 08.09.2011, dodatku č. 3 zo dňa 05.04.2012, dodatku č. 4 zo dňa 18.10.2012, dodatku č. 5 zo dňa 12.12.2013, dodatku č. 6 zo dňa 15.05.2014, dodatku č. 7 zo dňa 09.10.2014, dodatku č. 8 zo dňa 28.04.2016, dodatku č. 9 zo dňa 13.10.2016 a dodatku č. 10 zo dňa 16.02.2017.

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Nitry č. 21/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení dodatku č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 a 10 sa mení a dopĺňa nasledovne:

1. V Prílohe č. 9 Sadzby obvyklého nájomného za užívanie nebytového priestoru v kultúrnom zariadení sa vypúšťa pôvodné znenie a nahrádza sa nasledovným znením:

„Kultúrne zariadenia: cena

| | |
|--------------------------------------|-------------|
| Synagóga – koncertná a výstavná sieň | 70,- €/hod. |
|--------------------------------------|-------------|

| | |
|------------|--------------|
| Amfiteáter | 100,- €/hod. |
|------------|--------------|

Kultúrne domy:

KD Dolné Krškany, KD Dražovce, KD Párovské Háje, KSC Janíkovce, KD Mlynárce

| Spoločenské sály | |
|---|---------------|
| <i>Účel využitia</i> | <i>Cena</i> |
| Pravidelná schôdzková činnosť registrovaných právnických osôb <i>(Poznámka: Podmienkou využitia uvedenej ceny nájmu je vopred uzatvorenie rámcovej zmluvy o spolupráci s Mestom Nitra)</i> | 3,- € / hod. |
| Spoločenské stretnutia (organizácie, spolky a pod.), kondičné cvičenia, rodinné stretnutia | 10,- € / hod. |
| Verejné kultúrne podujatia s voľným vstupom | 10,- € / hod. |
| Verejné kultúrne podujatia s výberom vstupného – koncerty, hudobné produkcie, festivaly, divadelné predstavenia | 30,- € / hod. |
| Verejné kultúrne podujatia s výberom vstupného – spoločenská zábava (tanečná, plesová) | 15,- € / hod. |
| Predaj tovaru konečnému spotrebiteľovi | 30,- € / hod. |
| | |

| Klubové priestory | |
|---|----------------|
| <i>Účel využitia</i> | <i>Cena</i> |
| Pravidelná schôdzková činnosť registrovaných právnických osôb <i>(Poznámka: Podmienkou využitia uvedenej ceny nájmu je vopred uzatvorenie rámcovej zmluvy o spolupráci s Mestom Nitra)</i> | 1,- € / hod. |
| Spoločenské stretnutia, rodinné stretnutia | 10,- € / hod. |
| Predaj tovaru konečnému spotrebiteľovi | 20,- € / hod. |
| Ostatné priestory | |
| <i>Účel využitia</i> | <i>Cena</i> |
| Čajové kuchynky s vybavením <i>(Poznámka: V uvedenom nájomnom nie sú započítané poškodenia inventára kuchyniek, ktorých spôsob náhrady bude upravený v zmluve)</i> | 50,- € / akcia |

KC Zbor

| Spoločenská sála | |
|--|----------------|
| <i>Účel využitia</i> | <i>Cena</i> |
| Pravidelná schôdzková činnosť registrovaných právnických osôb <i>(Poznámka: Podmienkou využitia uvedenej ceny nájmu je uzatvorenie rámcovej zmluvy o spolupráci s Mestom Nitra)</i> | 3,- € / hod. |
| Spoločenské stretnutia (organizácie, spolky a pod.), kondičné cvičenia, rodinné stretnutia | 10,- € / hod. |
| Verejné kultúrne podujatia s voľným vstupom | 10,- € / hod. |
| Verejné kultúrne podujatia s výberom vstupného – koncerty, hudobné produkcie, festivaly, divadelné predstavenia | 50,- € / hod. |
| Verejné kultúrne podujatia s výberom vstupného – spoločenská zábava (tanečná, plesová) | 25,- € / hod. |
| Predaj tovaru konečnému spotrebiteľovi | 50,- € / hod. |
| Klubové priestory | |
| <i>Účel využitia</i> | <i>Cena</i> |
| Pravidelná schôdzková činnosť registrovaných právnických osôb <i>(Poznámka: Podmienkou využitia uvedenej ceny nájmu je uzatvorenie rámcovej zmluvy o spolupráci s Mestom Nitra)</i> | 1,- € / hod. |
| Spoločenské stretnutia, rodinné stretnutia | 10,- € / hod. |
| Predaj tovaru konečnému spotrebiteľovi | 20,- € / hod. |
| Ostatné priestory | |
| <i>Účel využitia</i> | <i>Cena</i> |
| Čajové kuchynky s vybavením <i>(Poznámka: V uvedenom nájomnom nie sú započítané poškodenia inventára kuchyniek, ktorých spôsob náhrady bude upravený v zmluve)</i> | 50,- € / akcia |

POZNÁMKA:

Sadzby obvyklého nájomného za užívanie nebytového priestoru v kultúrnom zariadení sa nevzťahujú na prípady, pri ktorých Mesto Nitra uzatvorí s organizátorom zmluvu o spolupráci, partnerstve alebo spoluorganizovaní akcie (podujatia), pri ktorých podmienky užívania priestorov budú upravené osobitne v zmluve.“

2. V Prílohe č. 11 - Sadzby úhrad za vstup a užívanie športových a rekreačných objektov sa pôvodné znenie tabuľkovej časti pre „Plaváreň“ vypúšťa a nahrádza sa nasledovným novým znením:

| PLAVÁREŇ | |
|--|---------|
| <i>Doba pobytu 90 minút</i> | |
| Vstupné - deti do 3 rokov vrátane | zdarma |
| Vstupné - deti do 15 rokov vrátane | 1,00 € |
| Vstupné - organizovaná skupina detí MŠ a ZŠ - viac ako 12 osôb | 0,70 € |
| Vstupné - dospelý | 1,70 € |
| Vstupné - deti držiteľia ZŤP | 0,80 € |
| Vstupné - dôchodcovia, dospelý ZŤP | 1,10 € |
| Vstupné - dôchodcovia ZŤP | 1,00 € |
| <i>Doba pobytu - ostatné</i> | |
| Vstupné - plavecká dráha / 1 hodina | 20,00 € |
| Vstupné - plavecká dráha pre plavecký výcvik detí a žiakov do 15 rokov veku v dňoch školského vyučovania / 1 mesiac (poznámka: podmienkou uplatnenie uvedeného vstupného je vopred uzatvorenie rámcovej zmluvy o spolupráci s Mestom Nitra, resp. poverenou osobou) | 20,00 € |
| <i>Permanentné vstupy (1 vstup = 90 minút)</i> | |
| 5 vstupov dospelý | 7,60 € |
| 10 vstupov dospelý | 14,30 € |
| 20 vstupov dospelý | 28,00 € |
| 5 vstupov deti do 15 rokov vrátane | 4,20 € |
| 10 vstupov deti 15 rokov vrátane | 8,00 € |

Na vydaní Dodatku č. 11 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 21/2009 o hospodárení s majetkom mesta sa Mestské zastupiteľstvo v Nitre uznieslo dňa 25.01.2018 uznesením č. a tento dodatok nadobúda účinnosť 15-tym dňom od vyvesenia na úradnej tabuli MsÚ v Nitre, t. j.

Jozef Dvonč
primátor
Mesta Nitra

Igor Kršiak
prednosta
Mestského úradu v Nitre